

Zemědělské družstvo Opařany

Stádlec čp. 66, okr. Tábor, PSČ 391 62, IČO: 00 11 48 55, DIČ : CZ 00 11 48 55

☎ 381 28 76 31, FAX: 381 28 76 70 E-mail: zdoparany@zdoparany.cz

Obchodní rejstřík - Krajský soud České Budějovice, odd. Dr XXXXXII, vložka 2385, den zápisu 29.4.1976

Prodej bytové jednotky 76/1, na adrese Řepeč 76

Jednotka č. **76/1** o celkové ploše **67,88 m2** zahrnuje:

1. **byt** o velikosti 2+1 situovaný v 1. nadzemním podlaží budovy vlevo od schodiště, který se skládá ze dvou pokojů, obytné kuchyně a příslušenství,
2. **spoluvlastnický podíl** na společných částech budovy včetně pozemku p.č.st. 120 v k.ú. Řepeč o velikosti **6788/27152**,
3. **spoluvlastnický podíl** na pozemcích p.č. 42/2, 42/3 a 42/4 v k.ú. Řepeč o velikosti **6788/27152**

Předmětem prodeje v rámci nabízené ceny je i garáž na pozemku p.č. st. 171/4.

UPOZORNĚNÍ

- **byt je v tuto chvíli obsazen nájemníky s platnou nájemní smlouvou**
- **práva a povinnosti pronajímatele z nájemní smlouvy přecházejí na kupujícího**

Podrobnosti nájemní smlouvy:

- smlouva je uzavřena na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 6 měsíců
- nájem bytu včetně nájmu nebytových prostor činí částku 2 696,- Kč měsíčně
- v bytě v současné době bydlí 2 osoby

Datum prohlídky: **9. 5. 2019 v 17,30 – 18,00 hodin**

Minimální cena: **282 000 Kč**

Ukončení podávání nabídek: **15. 5. 2019, 15,00 hodin**

Zájemci doručí své nabídky poštou nebo osobně na **sekretariát družstva, na adrese Stádlec 66**, nabídky budou v zalepené obálce a viditelně opatřeny heslem: „**76/1 – NEOTVÍRAT**“, na přelepu obálky s nabídkou budou alespoň 2 podpisy.

Otevírání nabídek proběhne na nejbližším zasedání představenstva družstva.

Prodej bytové jednotky se řídí „Pravidly pro prodej bytů obálkovou metodou“ schválenými představenstvem, jejich přesné znění najdete na internetových stránkách družstva www.zdoparany.cz